

---

**ANNEX I b. CRONOGRAMA D'EXECUCIÓ**

---

## PROGRAMACIÓ OBRA, CRONOGRAMA D'EXECUCIÓ.

S'adjunta un Planning d'execució de l'obra orientatiu, on es programen les diverses actuacions cronològicament, de manera que s'aconsegueixi una bona coordinació, garantint sempre el màxim nivell de servei dels equips.

En les ofertes s'han de planteja realitzar les substitucions deixant un aparell en funcionament en tot moment i reduint així el màxim les incidències generades.

### **FASE 00. Elaboració del Projecte / Memòria tècnica valorada.**

**FASE 0. Fabricació dels ascensors.** Per a aquesta tasca seran precises 10 setmanes. Aquesta operació es podrà superposar amb el desmuntatge dels ascensors, reduint així el termini de finalització.

S'ha de tenir present el desmuntatge amb l'entrega de l'aparell, de manera que no afecti a l'ús de l'ascensor que està en funcionament.

**FASE 1.** Desmuntatge dels ascensors. Per minimitzar les interferències generades, es planteja realitzar les substitucions dels aparells de forma no simultània. El termini requerit per al desmuntatge d'un ascensor és d'una setmana..

**FASE 2.** Obra Civil d'adequació de buit. El termini requerit per a l'adequació del buit és de 2 setmanes a cada ascensor, continuant-se amb la resta de l'obra en zones comunes de forma paral·lela als treballs d'instal·lació de l'ascensor.

**FASE 3.** Un cop preparat el buit de l'ascensor amb el seu nou accés i lliurat el material en obra, es procedeix a el muntatge mecànic dels components de l'ascensor. Aquesta operació requereix de 2 setmanes de treball per a cada un dels ascensors. A l'igual que en el cas anterior, aquesta operació es pot realitzar de forma simultània si es considera oportú.

**FASE 4.** Un cop finalitzada la instal·lació de la part mecànica, es requereix realitzar la instal·lació elèctrica i posada en marxa de l'ascensor per això seran necessaris 1 setmana de treball per a cada un dels ascensors, podent-se realitzar aquestes operacions de manera simultània en els ascensors si es requereix.

**FASE 5.** Posada en marxa, comprovacions finals i legalització: Un cop instal·lats els aparells elevadors, l'empresa instal·ladora s'encarregarà del procés de legalització i farà entrega dels certificats corresponents. Per a aquesta operació es requereix 1 setmana de treball.

**FASE 6.** Acabaments d'obra, un cop finalitzats els treballs, es remataran els espais que així ho requereixin perquè la instal·lació quedi en les mateixes condicions que les de partida.

El planning global de l'execució és d'aproximadament 24 setmanes.

Les modernitzacions dels ascensors han d'estar finalitzats abans de que finalitzi l'any 2025.